

## UMOWA

określająca wzajemne zobowiązania organizacyjne i finansowe stron,  
w celu wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej w ramach projektu  
pn. „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w części  
sołectw Mierzęcice II i Przeczyce”, dofinansowanego ze środków  
Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej  
w Katowicach.

zawarta w dniu |\_\_\_\_\_| w Mierzęcicach pomiędzy:

**Gminą Mierzęcice ul. Wolności 95, 42-460 Mierzęcice**, NIP: 6252457699, zwaną  
w dalszej części umowy „**Gminą**”,

reprezentowaną przez:

Grzegorza Podlejskiego – Wójta Gminy Mierzęcice

a

|\_\_\_\_\_|,  
(imię i nazwisko)

zamieszkały/a w \_\_\_\_\_, ul. |\_\_\_\_\_|,  
nr domu |\_\_\_\_\_|,

legitymujący/a się dowodem osobistym nr

|\_\_\_\_\_|,  
wydanym przez:

|\_\_\_\_\_|,  
zwanym dalej „**Mieszkańcem**”

Niniejsza umowa ma na celu ustalenie wzajemnych zobowiązań organizacyjnych i finansowych, związanych z realizacją przedsięwzięcia polegającego na przyłączeniu nieruchomości stanowiącej/stanowiących własność Mieszkańca lub do której/których przysługuje mu tytuł prawny, do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej z udziałem dofinansowania Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW) pn.: „Budowa kanalizacji sanitarnej wraz z przepompowniami ścieków w części sołectw Mierzęcice II i Przeczyce”.

### §1

#### 1. Mieszkaniec:

a) deklaruje chęć uczestnictwa w projekcie polegającym na przyłączeniu zamieszkałego budynku, do zbiorczego systemu kanalizacyjnego,

b) oświadcza, że budynek znajdujący się na działce nr ew.: ..... obręb:

....., miejscowość: ....., ulica:  
....., nr domu:....., jest jego własnością zgodnie z KW  
nr: ....., lub przysługuje mu inny tytuł prawny do nieruchomości  
(podać jaki): .....

c) oświadcza, że posiada wiedzę i zgadza się na to, iż projekt będzie realizowany przez Gminę Mierzęcice,

d) wyraża zgodę na realizację projektu dot. budowy przyłącza do sieci kanalizacji sanitarnej budynku na ww. nieruchomości przez wykonawcę wyłonionego przez Gminę w trybie postępowania przetargowego,

- e) oświadcza, że w/w budynek zamieszkuje .....osób, które będą korzystać z wybudowanego przyłącza do kanalizacji sanitarnej,
- f) oświadcza, że w okresie minimum 5 lat od dnia przekazania do eksploatacji przyłącza, w zakresie rzeczowym i ekologicznym będzie utrzymywał przyłączy kanalizacji sanitarnej w ciągłej sprawności eksploatacyjnej. Wskazane 5 lat będzie liczone od dnia przekazania do eksploatacji, które zostanie udokumentowane w protokole odbioru. Koszty związane z serwisem i eksploatacją przyłącza kanalizacji sanitarnej ponosić będzie Mieszkaniec. W przypadku zbycia nieruchomości obowiązki te przechodzą na nabywcę,
- g) oświadcza, iż niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni po przekazaniu do eksploatacji przyłącza kanalizacji sanitarnej, zawrze z GZGWik w Mierzęcicach stosowną umowę w zakresie odprowadzania ścieków,
- h) zobowiązuje się pokryć wkład własny stanowiący **50% kosztów budowy** przyłącza do kanalizacji sanitarnej na terenie nieruchomości będącej jego własnością lub, do której przysługuje mu tytuł prawny. Pozostała część kosztów budowy przyłącza (50% kosztów kwalifikowanych) zostanie pokryta ze środków WFOŚiGW w Katowicach pod warunkiem ich uzyskania przez Gminę Mierzęcice,
- i) oświadcza, że w razie konieczności zobowiązuje się do przebudowy na własny koszt instalacji wewnątrz budynku umożliwiającej podłączenie do zbiorczego systemu kanalizacji sanitarnej, nie później niż w dniu odbioru wykonanego przyłącza,
- j) oświadcza, iż zobowiązuje się do likwidacji zbiornika na nieczystości ciekłe (szamba) we własnym zakresie,
- k) oświadcza, że wyraża zgodę na dysponowanie przez Gminę należącymi do niego działkami nr ..... obręb: ..... na cele budowlane związane z budową przyłącza do kanalizacji sanitarnej oraz jej/ich udostępnienie na czas realizacji przedsięwzięcia,
- l) upoważnia Gminę, do występowania w jego imieniu przed przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym i właściwymi organami administracyjnymi, przy ubieganiu się o uzyskanie przewidzianych przepisami: warunków przyłączenia do sieci, zgłoszenia zamiaru rozpoczęcia budowy przyłącza oraz wykonania geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej, niezbędnych do usytuowania w/w przyłącza, na obszarze jego nieruchomości,
- ł) oświadcza, że dokona wpłaty wkładu własnego **w wysokości 50% kosztów budowy przyłącza** kanalizacji sanitarnej na rachunek bankowy Gminy, w terminie 14 dni do dnia otrzymania faktury.
- Faktura zostanie wystawiona po wykonaniu przyłącza kanalizacyjnego na podstawie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej.

## §2

1. Administratorem danych osobowych jest Wójt Gminy Mierzęcice ul. Wolności 95, 42-460 Mierzęcice.
2. Administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych za pomocą poczty elektronicznej: [iodo@mierzecice.pl](mailto:iodo@mierzecice.pl)
3. Dane osobowe przetwarzane będą w celu realizacji niniejszej umowy.
4. Dane osobowe mogą być przekazane lub udostępniane podmiotom upoważnionym na podstawie i w granicach prawa w celu prawidłowej realizacji niniejszej umowy.
5. Dane będą przechowywane przez okres zgodny z terminami archiwizacji określonymi przez ustawę z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2018 r., poz. 217), w tym Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 18 stycznia 2011 r. w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych.

6. Na zasadach określonych przepisami RODO (rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), Dz. U. UE. L. 119 z 4 maja 2016 r.)

Mieszkaniec posiada prawo do żądania od administratora:

- 1) dostępu do treści swoich danych osobowych,
  - 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych osobowych,
  - 3) usunięcia swoich danych osobowych,
  - 4) ograniczenia przetwarzania swoich danych osobowych,
  - 5) przenoszenia swoich danych osobowych,
  - 6) prawo do wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych osobowych.
7. Podpisanie niniejszej umowy jest wyrażeniem zgody na przetwarzanie danych osobowych Mieszkańca.
  8. Gdy przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy o ochronie danych osobowych, Mieszkańcowi przysługuje prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Prezes Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
  9. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany i nie będą profilowane.

### **§3**

1. Gmina planuje współfinansować projekt ze środków finansowych pochodzących z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach (WFOŚiGW).

2. Realizacja zadania planowana jest do 31 sierpnia 2023 r., pod warunkiem podpisania umowy o umorzenie pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach przeznaczającej środki na budowę przyłączy kanalizacyjnych. W przypadku gdy nie dojdzie do podpisania umowy z WFOŚiGW niniejsza umowa traci moc bez prawa dochodzenia roszczeń przez którąkolwiek ze stron z tytułu jej zawarcia.

### **§4**

Koszt wykonania przyłącza kanalizacji sanitarnej zostanie określony na podstawie cen jednostkowych wykonania 1 mb kanału i studni inspekcyjnej oraz przydomowej przepompowni, w przypadku konieczności jej zastosowania, określonych przez wykonawcę wyłonionego w przeprowadzonym przez Gminę Mierzęcice postępowaniu przetargowym, z uwzględnieniem rzeczywistej długości trasy wykonanego uzbrojenia oraz kosztów wykonania inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej.

### **§5**

1. Strony przewidują rozwiązanie niniejszej umowy, ze skutkiem natychmiastowym, w następujących przypadkach:

- a) gdy nie dojdzie do podpisania umowy o umorzenie pożyczki z WFOŚiGW w Katowicach przeznaczającej środki finansowe na budowę przyłączy kanalizacyjnych,
- b) gdy Mieszkaniec nie wykona obowiązków, o których mowa w § 1.

2. W przypadku rozwiązania umowy w okolicznościach opisanych w ust.1 pkt b) (niewykonanie obowiązków przez Mieszkańca) Mieszkaniec dokona zwrotu całości nakładów związanych z przyłączeniem budynku do istniejącej zbiorczej sieci kanalizacji sanitarnej do dnia rozwiązania umowy. We wskazanym przypadku umowa ulega rozwiązaniu na podstawie pisemnego oświadczenia Gminy o rozwiązaniu umowy.

## **§6**

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

## **§7**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu Cywilnego.

## **§8**

Wszelkie spory wynikłe w związku realizacją niniejszej umowy, rozstrzygać będzie sąd właściwy miejscowo dla siedziby Gminy Mierzęcice.

## **§9**

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

**Gmina**

**Mieszkaniec**