

ZARZĄDZENIE NR 0050.1163.2024
WÓJTA GMINY MIERZĘCICE

z dnia 3 kwietnia 2024 r.

**w sprawie przyjęcia Form i trybu przyznawania lokali mieszkalnych
obywatelom Ukrainy, celem tymczasowego zaspokojenia potrzeb
mieszkaniowych w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego
państwa**

Na podstawie art. 12 ust. 5 i art. 68 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 167 ze zm.)

**Wójt Gminy Mierzęcice
zarządza**

§ 1. Przyjąć Formy i tryb przyznawania lokali mieszkalnych obywatelom Ukrainy celem tymczasowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa, które stanowią załącznik do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wójt Gminy Mierzęcice

mgr Grzegorz Podlejski

**Formy i tryb przyznawania lokali mieszkalnych obywatelom Ukrainy, celem
tymczasowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych w związku z konfliktem zbrojnym
na terytorium tego państwa**

§ 1

W zasobie mieszkaniowym Gminy Mierzęcice wyznacza się następujące lokale mieszkalne celem zapewnienia tymczasowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych obywatelom Ukrainy na czas konfliktu zbrojnego na terytorium tego państwa:

1. Mierzęcice ul. Wolności 68;
2. Mierzęcice ul. Kolejowa 4 lok.1;
3. Mierzęcice ul. Kolejowa 4 lok.2;
4. Przeczyce ul. Tysiąclecia 6 lok.1;
5. Przeczyce ul. Tysiąclecia 6 lok.2.

§ 2

1. Lokale przeznaczone będą dla obywateli Ukrainy, którzy przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie od dnia 24 lutego 2022 roku, w związku z działaniami wojennymi prowadzonymi na terytorium tego państwa.
2. Lokale mieszkalne, o których mowa w § 1 przyznawane będą obywatelom Ukrainy, którzy:
 - 1) przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie od dnia 24 lutego 2022 roku – dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego;
 - 2) spełniają warunek legalności pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określony w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2022 r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 167 ze zm.) oraz art. 43 ustawy z dnia 24 września 2010 r. o ewidencji ludności (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 1191 ze zm.) – dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego;

- 3) mają potencjał do usamodzielnienia ekonomicznego (m.in. pracują lub aktywnie poszukują pracy, posiadają dochody, w tym świadczenia otrzymywane w polskim systemie pozwalające na pokrycie kosztów eksploatacyjnych mieszkania);
- 4) nie są właścicielami, bądź współwłaścicielami lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski – dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego;
- 5) nie posiadają zadłużenia wobec Gminy Mierzęcice;
- 6) złożyli w Urzędzie Gminy Mierzęcice wniosek o przyznanie lokalu mieszkalnego, według wzoru określonego w niniejszych Formach i trybie przyznawania lokali mieszkalnych obywatelom Ukrainy, wraz z następującymi dokumentami:
 - a) dokument potwierdzający datę przybycia na terytorium RP - dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy;
 - b) dokument potwierdzający legalność pobytu na terytorium RP – dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy;
 - c) oświadczenie dotyczące samodzielności ekonomicznej zawierające informacje o źródłach dochodów Wnioskodawcy i/lub członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy, za okres ostatnich trzech pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym złożono wniosek - Załącznik nr 1 do wniosku;
 - d) oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski - Załącznik nr 2 do wniosku;
 - e) oświadczenie o braku zadłużenia wobec Gminy Mierzęcice - Załącznik nr 3 do wniosku;
 - f) oświadczenie o niepełnosprawności lub stopniu niepełnosprawności Wnioskodawcy bądź członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy (jeśli dotyczy) - Załącznik nr 4 do wniosku;
 - g) oświadczenie dotyczące korzystania z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych (jeśli dotyczy) - Załącznik nr 5 do wniosku;
 - h) oświadczenie o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób

fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w celu realizacji wniosku - Załącznik nr 6 do wniosku.

3. Wnioski o przyznanie lokalu mieszkalnego rozpatruje się na podstawie kompletnie złożonego wniosku. W przypadku stwierdzenia niekompletności wniosku, wzywa się Wnioskodawcę do uzupełnienia wniosku w terminie 14 dni. Nieuzupełnienie wniosku w wyznaczonym terminie oznacza rezygnację z ubiegania się o przyznanie lokalu mieszkalnego z zasobu mieszkaniowego Gminy Mierzęcice.
4. Wnioski przyjmowane będą na bieżąco, tzw. nabór ciągły.
5. W przypadku, gdy liczba Wnioskodawców przekroczy liczbę dostępnych lokali mieszkalnych, pierwszeństwo przysługuje:
 - 1) matkom z dziećmi;
 - 2) osobom niepełnosprawnym lub których członkowie rodziny wspólnie zamieszkujący są osobami z niepełnosprawnościami;
 - 3) osobom starszym, które ukończyły 60 rok życia o których mowa w art. 4 ust.1 ustawy z dnia 11 września 2015r. o osobach starszych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 1705);
 - 4) osobom korzystającym z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych.
6. W przypadku zasiedlenia wszystkich lokali mieszkalnych, o których mowa w § 1 niniejszych Form i trybu przyznawania lokali mieszkalnych obywatelom Ukrainy, kolejne złożone wnioski wpisywane będą na listę oczekujących i rozpatrywane po zwolnieniu lokalu mieszkalnego.
7. Lokal proponowany osobie niepełnosprawnej powinien uwzględniać rzeczywiste potrzeby wynikające z rodzaju niepełnosprawności, a w szczególności pod względem położenia lokalu oraz wyposażenia w elementy architektoniczne pozwalające na korzystanie z lokalu.
8. Ustala się następujące warunki, jakie musi spełnić lokal wskazany dla osób niepełnosprawnych:
 - 1) dla osób z ograniczeniami ruchowymi, które uniemożliwiają lub utrudniają im poruszanie się (tj. poruszających się na wózkach, poruszających się o kulach, bądź balkonikach rehabilitacyjnych), lokal powinien posiadać:

- a) wejście do budynku, lokalu i przejścia pomiędzy pomieszczeniami bez zmiany poziomów, umożliwiające samodzielne wejście do budynku i poruszanie się w lokalu;
 - b) drzwi o szerokości co najmniej 90 cm;
 - c) ciągi komunikacyjne w lokalu nie powinny być węższe niż 120 cm;
 - d) pomieszczenie higieniczno-sanitarne wyposażone w przestrzeń manewrową o szerokości minimum 150 cm zapewniającą dostęp do wszystkich urządzeń przystosowanych do niepełnosprawności ruchowej (prysznic, toaleta, umywalka) wraz z niezbędnymi uchwytyami;
 - e) posadzki antypoślizgowe;
- 2) dla osób z dysfunkcjami wzroku, lokal powinien posiadać:
- a) przejścia pomiędzy pomieszczeniami bez różnicy poziomów/progów;
 - b) posadzki antypoślizgowe;
- 3) dla osób z pozostałymi dysfunkcjami lokal powinien uwzględniać indywidualne, uzasadnione potrzeby związane z położeniem lokalu i dostosowaniem jego struktury oraz układu funkcjonalnego pomieszczeń.
9. Lokal niespełniający wymogów określonych w ust. 7 i 8 może być przyznany osobie niepełnosprawnej pod warunkiem, że zaakceptuje ona propozycję przyjęcia takiego lokalu.
10. Decyzja o zawarciu umowy użyczenia lokalu mieszkalnego jest podejmowana przez Wójta Gminy Mierzęcice.
11. Nieprzystąpienie przez Wnioskodawcę do zawarcia umowy użyczenia bez usprawiedliwionej przyczyny w terminie 14 dni od otrzymania informacji o przyznaniu lokalu powoduje utratę prawa do jego otrzymania.

§ 3

W przypadku braku obywateli z Ukrainy spełniających warunki do przyznania lokali mieszkalnych, w okresie do 3 miesięcy od dnia podjęcia niniejszego Zarządzenia lokale wskazane w § 1 mogą być przeznaczone do najmu socjalnego lokalu, zgodnie z zapisami uchwały Rady Gminy Mierzęcice w sprawie przyjęcia zasad wynajmowania lokali wchodzących w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Mierzęcice.

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

WNIOSEK

o przyznanie lokalu mieszkalnego obywatelom Ukrainy, celem tymczasowego zaspokojenia potrzeb mieszkaniowych w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa

Wniosuję o przyznanie lokalu mieszkalnego wyznaczonego w zasobie mieszkaniowym Gminy Mierzęcice Zarządzeniem Nr 0050.1163.2024 Wójta Gminy Mierzęcice z dnia 3 kwietnia 2024 r., dla niżej wymienionych osób, będących członkami gospodarstwa domowego:

Lp	Imię i nazwisko	Pokrewieństwo w stosunku do wnioskodawcy	Pesel	Aktualny UKR Tak/Nie*	Karta Polaka Tak/Nie*	Data przybycia do Polski
		Wnioskodawca				

*prawidłowe wpisać

I. Informacje dotyczące Wnioskodawcy i członków gospodarstwa domowego

1. Wnioskodawca i pozostali członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku przybyli na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej w okresie od dnia 24 lutego 2022 roku:

tak

nie

2. Wnioskodawca i pozostali członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku spełniają warunek legalności pobytu na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej określony w art. 2 ustawy z dnia 12 marca 2022r. o pomocy obywatelom Ukrainy w związku z konfliktem zbrojnym na terytorium tego państwa:

tak nie

3. Potencjał do usamodzielnienia ekonomicznego

- a. Wnioskodawca pracuje:

tak nie

- b. Wnioskodawca aktywnie poszukuje pracy:

tak nie

- c. Wnioskodawca i pozostali członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku osiągają dochód netto w przeliczeniu na 1 członka gospodarstwa domowego (zgodnie z załącznikiem nr 1 do wniosku)zł.

4. Wnioskodawca i/lub pozostali członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku posiadają tytuł prawny do innego lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski:

tak nie

5. Wnioskodawca i/lub pozostali członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku posiadają zadłużenie wobec Gminy Mierzęcice:

tak nie

II. Miejsce pobytu w Polsce i sposób korzystania z niego

Wnioskodawca jest osobą aktualnie przebywającą/zamieszkującą?

- a. w miejscu zbiorowego zakwaterowania

w ośrodku interwencji kryzysowej

w noclegowni lub schronisku dla osób bezdomnych

w ośrodku dla osób samotnie wychowujących dzieci i kobiet w ciąży

w placówce zakwaterowania dla uchodźców w tym dedykowanej dla obywateli Ukrainy

wskazać adres ośrodka pobytu.....

- b. w innym miejscu,

jakim?.....

III. Informacje dotyczące sytuacji społecznej i socjalnej Wnioskodawcy i członków gospodarstwa domowego

1. Wnioskodawca wychowuje dziecko/dzieci w wieku do 18 roku życia:

tak nie

liczba dzieci do 18 roku życia

2. Wnioskodawca lub członek gospodarstwa domowego ujęty we wniosku jest osobą niepełnosprawną:

tak nie

3. Wnioskodawca lub członek gospodarstwa domowego ujęty we wniosku jest osobą starszą, która ukończyła 60 rok życia:

tak nie

4. Wnioskodawca lub członek gospodarstwa domowego ujęty we wniosku korzysta z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych:

tak nie

Do wniosku załączam (zaznaczyć odpowiednie i wpisać ilość szt.):

Dokumenty potwierdzające datę przybycia na terytorium RP (dotyczy Wnioskodawcy i wszystkich członków gospodarstwa domowego ujętych we wniosku) -szt.

Dokumenty potwierdzające legalność pobytu na terytorium RP (dotyczy Wnioskodawcy i wszystkich członków gospodarstwa domowego ujętych we wniosku) -szt.

Oświadczenie o źródłach dochodów.

Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski.

Oświadczenie o braku zadłużenia wobec Gminy Mierzęcice.

Oświadczenie o niepełnosprawności Wnioskodawcy lub członków gospodarstwa domowego (jeśli dotyczy).

Oświadczenie dotyczące korzystania z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych (jeśli dotyczy).

Oświadczenia o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku (dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego ujętych we wniosku) -szt.

Oświadczam, że wskazane powyżej dane są prawdziwe

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

Instrukcja do wniosku

* prawidłowe wpisać

właściwe zaznaczyć

Wymagane załączniki do wniosku:

1. Dokument potwierdzający datę przybycia na terytorium RP (dotyczy Wnioskodawcy i wszystkich członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy).
2. Dokument potwierdzający legalność pobytu na terytorium RP (dotyczy Wnioskodawcy i wszystkich członków gospodarstwa domowego Wnioskodawcy).
3. Oświadczenie o źródłach dochodów – Załącznik nr 1 do wniosku.
4. Oświadczenie o nieposiadaniu tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski – Załącznik nr 2 do wniosku.
5. Oświadczenie o braku zadłużenia wobec Gminy Mierzęcice – Załącznik nr 3 do wniosku.
6. Oświadczenie o niepełnosprawności Wnioskodawcy bądź członków gospodarstwa domowego (jeśli dotyczy) – Załącznik nr 4 do wniosku.
7. Oświadczenie dotyczące korzystania z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy o świadczeniach rodzinnych (jeśli dotyczy) – Załącznik nr 5 do wniosku.
8. Oświadczenia o zgodzie na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku (dotyczy wszystkich członków gospodarstwa domowego ujętych we wniosku) – Załącznik nr 6 do wniosku.

Załącznik nr 1
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

Oświadczenie o źródłach dochodów

za okres
(ostatnie trzy pełne miesiące poprzedzające miesiąc, w którym złożono wniosek)

Wysokość i źródła dochodów Wnioskodawcy i członków gospodarstwa domowego ujętych we wniosku ¹

Lp.	Imię i nazwisko	Pesel	Miejsce pracy/ organ wypłacający świadczenie	Źródła dochodu ²	Wysokość dochodu netto w zł za pełne 3 miesiące poprzedzające m-c, w którym złożono wniosek

¹ Wymienić oddzielnie każde źródło dochodu.

² Za źródła dochodu uważa się wszelkie otrzymywane wpływy pieniężne m.in. z wynagrodzenia za pracę, prowadzonej działalności gospodarczej, świadczeń z OPS, świadczeń z ZUS, alimentów, stypendiów itp., pomniejszone o ewentualne podatki, koszty uzyskania przychodu, składki na ubezpieczenie zdrowotne i społeczne.

Razem dochody netto gospodarstwa domowego					

Średni miesięczny dochód netto na jednego członka gospodarstwa domowego wynosi.....zł

Do deklaracji dołączam dokumenty potwierdzające osiągnięte dochody tj.:

- zaświadczenie o dochodzie wystawione przez pracodawcę;
- decyzję organu emerytalno-rentowego;
- inny dokument

Oświadczam, że wskazane powyżej dane są prawdziwe.

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

Załącznik nr 2
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

**OŚWIADCZENIE O NIEPOSIADANIU TYTUŁU PRAWNEGO DO INNEGO
LOKALU LUB BUDYNKU MIESZKALNEGO NA TERENIE POLSKI**

Oświadczam, iż Wnioskodawca oraz członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku
posiadają / nie posiadają *
tytułu prawnego do innego lokalu lub budynku mieszkalnego na terenie Polski.

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 3
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

OŚWIADCZENIE O BRAKU ZADŁUŻENIA WOBEC GMINY MIERZĘCICE

Oświadczam, iż Wnioskodawca oraz członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku
posiadają / nie posiadają*
zadłużenie/-a wobec Gminy Mierzęcice.

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

* niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 4
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

OŚWIADCZENIE O NIEPEŁNOSPRAWNOŚCI

Oświadczam, iż Wnioskodawca i/lub członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku są osobami niepełnosprawnymi

posiadają/ nie posiadają*

orzeczenie o niepełnosprawności lub stopniu niepełnosprawności albo inny równoważny dokument

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

Załączniki:

- 1) Orzeczenie o niepełnosprawności
- 2) Inny równoważny dokument

Załącznik nr 5
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Imię i nazwisko Wnioskodawcy)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE KORZYSTANIA Z POMOCY ŚWIADCZONEJ
PRZEZ OŚRODEK POMOCY SPOŁECZNEJ NA PODSTAWIE USTAWY O
ŚWIADCZENIACH RODZINNYCH**

Oświadczam, iż Wnioskodawca i/lub członkowie gospodarstwa domowego ujęci we wniosku
korzystają /nie korzystają*

**z pomocy świadczonej przez Ośrodek Pomocy Społecznej na podstawie ustawy
o świadczeniach rodzinnych**

Jestem świadomy/-ma odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)

*niepotrzebne skreślić

Załącznik nr 6
do Wniosku o przyznanie lokalu mieszkalnego
obywatelom Ukrainy

.....
(Imię i nazwisko)

.....
(Miejscowość i data)

.....
(Adres zamieszkania /pobytu)

.....
(numer telefonu)

OŚWIADCZENIE O ZGODZIE NA PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH

Oświadczam, że wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych zawartych we wniosku, zgodnie z Rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), w celu realizacji wniosku.

.....
(Podpis Wnioskodawcy)